



T.V.A. BE 0404.854.739

31 juli 2026

Gereguleerde informatie

Naamloze Vennootschap CUMULEX (voorheen Sucraf)

HALFJAARLIJKS FINANCIEEL VERSLAG 2026

Dit verslag omvat:

- de verkorte financiële overzichten;
- tussentijds jaarverslag van de raad van bestuur;
- verklaring van de verantwoordelijke personen inzake de opstelling van het halfjaarlijks financieel verslag.

Het halfjaarlijks financieel verslag werd niet gecontroleerd door de commissaris.

VERKORT FINANCIEEL OVERZICHT

Inzake de balans worden de cijfers per 30 juni 2026 vergeleken met de cijfers per 31 december 2025. Inzake de resultatenrekening worden de resultaten over de periode van 1 januari 2026 tot en met 30 juni 2026 vergeleken met de resultaten over de periode van 1 januari 2025 tot en met 30 juni 2025.

TUSSENTIJD JAARVERSLAG VAN DE RAAD VAN BESTUUR OVER HET EERSTE SEMESTER 2026

Hierbij verstrekken wij u de verkorte financiële overzichten van 1 januari 2026 tot en met 30 juni 2026 van de naamloze vennootschap Cumulex, voorheen Sucrierie et Raffinerie de l'Afrique Centrale ofwel Sucraf, opgericht naar Belgisch recht, met maatschappelijke zetel te Grensstraat 7, 1831, Machelen (België), ingeschreven bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder het nummer 0404.854.739.

De strategie van het bestuur is om nieuwe activiteiten in te brengen in Cumulex. Een reverse listing, waarbij een private onderneming – via Cumulex – een beursnotering verkrijgt, behoort daarbij tot de mogelijkheden. Cumulex zal in overleg met partijen zoeken naar geschikte mogelijkheden. Om te beoordelen of een onderneming in aanmerking komt voor een reverse listing, wordt onder meer rekening gehouden met de volgende criteria:

- aantrekkelijke waardepropositie voor effecthouders;
- winstgevendheid en winst per aandeel;
- perspectief van waardegroei op lange termijn.

De primaire doelstelling blijft waardegroei op (middel-)lange termijn. Daarbij wordt opgemerkt dat van de hierboven vermelde doelstellingen kan worden afgeweken indien zich andere kansen voordoen die naar verwachting tot een grotere waardegroei leiden. Hoewel dit momenteel niet wordt verwacht, zou bijvoorbeeld kunnen blijken dat het opnieuw starten van operationele activiteiten of het liquideren van de vennootschap een meer aantrekkelijkere waardepropositie is dan een reverse listing.

GETROUW OVERZICHT VAN DE ONTWIKKELING EN DE RESULTATEN VAN HET BEDRIJF EN VAN DE POSITIE VAN DE VENNOOTSCHAP

Resultaten halfjaar 2026 (in ('000) EUR)

	30/06/2026 (6 maanden)	30/06/2025 (6 maanden)
Omzet	-	-
Bedrijfsresultaat	(42)	(41)
Financieel resultaat	-	-
Uitzonderlijk resultaat	-	-
Nettoresultaat	(42)	(41)
Per aandeel (Euro)	(0,077)	(0,075)

Verwaterde winst/verlies per aandeel: niet van toepassing.

Zoals in vorige boekjaren is de omzet over het eerste semester van 2026 nihil. Het negatieve bedrijfsresultaat over de eerste 6 maanden van 2026 omvat voornamelijk de algemene administratieve kosten, juridische kosten en de kosten verbonden aan de (buitengewone) algemene vergaderingen. De financiële en de uitzonderlijke resultaten bedragen nihil.

Vooruitzichten

Wij verwijzen naar het jaarverslag 2025 en het persbericht.

Aantal aandelen/winstbewijzen

440.000 aandelen en 110.000 winstbewijzen.

Aandeelhouderschap Cumulex

In het kader van artikel 14 van de transparantiewet van 2 mei 2007 op de openbaarmaking van belangrijke deelnemingen zijn bij Cumulex N.V. de volgende aandeelhouders bekend.

Stemrechten verbonden aan effecten:

Value8 NV	416.650	75,75%
Jacobus Pieter Visser	<u>40.000</u>	<u>7,27%</u>
TOTAAL	456.650	83,02%

Beschrijving van de belangrijkste transacties met verbonden partijen

In de periode van 1 januari 2026 tot en met 30 juni 2026 hebben geen materiële transacties met verbonden partijen buiten normale marktvoorwaarden plaatsgevonden.

Verklaring in verband met externe controle

Het halfjaarlijks financieel verslag en de verkorte financiële overzichten werden niet gecontroleerd door de commissaris.

Voornaamste risico's en onzekerheden waarmee de vennootschap geconfronteerd wordt

Wij verwijzen naar het jaarverslag 2025.

Omstandigheden die de ontwikkeling van de vennootschap aanmerkelijk zouden kunnen beïnvloeden

Ook hier verwijzen wij naar het jaarverslag 2025.

Bijkantoren

De maatschappij heeft geen bijkantoren.

Onderzoek en ontwikkeling

Gedurende het lopende boekjaar werden er geen bijzondere werkzaamheden verricht op het gebied van onderzoek en ontwikkeling.

Verwerving van eigen aandelen

Gedurende het lopende boekjaar heeft noch de vennootschap, noch een rechtstreekse dochter-vennootschap, noch een persoon die handelt in eigen naam maar voor rekening van de vennootschap of diens rechtstreekse dochtervennootschap aandelen van de vennootschap verworven.

Belangenconflict

Gedurende het boekjaar werden geen beslissingen genomen die vallen onder de toepassing van artikel 7:96 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen.

Financiële instrumenten

In het afgelopen boekjaar werden er geen financiële instrumenten gebruikt, in de zin van artikel 3:6§1,8° van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen

Deugdelijk bestuur

De raad van bestuur vervult de rol van auditcomité.

Corporate Governance

Cumulex hanteert de « Corporate Governance Code 2020 » als referentiecode. Cumulex onderschrijft op hoofdlijnen de tien principes, die door de Corporate Governance Commissie als essentiële pijlers van goede corporate governance worden gezien. Op de website is er een Corporate Governance Charter gepubliceerd, die indien nodig geactualiseerd wordt.

Cumulex heeft thans een monolitische structuur, waarbij de raad van bestuur bevoegd is om alle handelingen te verrichten die nodig of dienstig zijn tot verwezenlijking van het voorwerp van de vennootschap, behoudens die waarvoor volgens de wet de algemene vergadering bevoegd is.

De benoeming en de evaluatie van de raad van bestuur en zijn leden gebeuren volgens een informele procedure. De Voorzitter van de raad van bestuur leidt de benoemingsprocedure. Om de stabiliteit van het beheer te bevorderen worden de bestuurders als algemene regel benoemd voor een periode van zes jaar. De raad van bestuur kiest zijn voorzitter op basis van zijn kennis, ervaring, zijn bekwaamheden en bemiddelings- vermogen. Onder leiding van de voorzitter worden de prestaties van de bestuurders jaarlijks geëvalueerd. Voor het verstrijken van het mandaat van een bestuurder, beraadslaagt de raad van bestuur tijdig, in afwezigheid van de betrokken bestuurder, over de opportuniteit van zijn/haar herbenoeming.

Doordat Cumulex thans geen operationele activiteiten kent, zijn veel van de bepalingen uit de Code (nog) niet van toepassing. Zo kent Cumulex thans geen secretaris van de vennootschap en is er geen directie.

De taken van het auditcomité en het remuneratiecomité worden uitgevoerd door de raad van bestuur. Gezien de zeer beperkte omvang van de activiteiten en de aan deze omvang aangepaste governance structuur van de vennootschap is het niet gerechtvaardigd om een aparte functie voor interne controle te creëren. Deze functie wordt vervuld door de raad van bestuur die tevens fungeert als audit comité. Beide leden van de Raad van Bestuur hebben de benodigde deskundigheid op het gebied van boekhouding en audit. De kwaliteit van de interne controle wordt gecontroleerd door het auditcomité / raad van bestuur en door de commissaris.

Indien er veranderingen plaatsvinden in het activiteitsniveau van de vennootschap zal de invulling van de corporate governance toepassingen daar op worden aangepast. Opgemerkt dient te worden dat de raad van bestuur thans nog een vacature kent en in dat kader nog niet kan voldoen aan de bepalingen ten aanzien van een evenwichtig samengestelde raad.

Belangrijke gebeurtenissen die na het einde van het 1e semester hebben plaatsgevonden

Niet van toepassing.

Financiële kalender

Bekendmaking jaarresultaat 2026: (uiterlijk) 30 april 2026.

Informatie over de financiële dienstverlening

Belfius Bank, Grote Steenweg 454, 2600 Antwerpen.

Kapitaal: 440.000 aandelen en 110.000 winstbewijzen.

Voor verdere informatie kunt u contact opnemen met het secretariaat van de vennootschap (info@Cumulex.be) of onze website (www.Cumulex.be) raadplegen.

VERKLARING VAN DE VERANTWOORDELIJKE PERSONEN INZAKE DE OPSTELLING VAN HET HALFJAARLIJKS FINANCIËEL VERSLAG

De bestuurders verklaren dat, voor zover hen bekend:

- a) de verkorte financiële overzichten zijn opgesteld overeenkomstig de toepasselijke standaarden voor jaarrekeningen, een getrouw beeld geven van het vermogen, van de financiële toestand en van de resultaten van Cumulex. Er werd geopteerd om het voorzichtigheidsprincipe toe te passen en daarom werden de deelneming in Sucrerie de Kiliba, alsook de vorderingen op Sucrerie de Kiliba gewaardeerd op 1 EUR. Het is mogelijk dat deze waarde in werkelijkheid hoger ligt, maar dat is heel onzeker.
- b) het tussentijds jaarverslag een getrouw overzicht geeft van de ontwikkeling en de resultaten van het bedrijf en van de positie van Cumulex, rekening houdend met de opmerkingen in vorige paragraaf.

Diegem, 31 juli 2026
Raad van bestuur

VERKORT FINANCIËEL OVERZICHT 30 juni 2026

NAAM : Cumulex

Rechtsvorm : Naamloze vennootschap

Adres : Grensstraat

Nr. : 7

Bus :

Postnummer: 1831

Gemeente : Diegem

Ondernemingsnummer

BE 0404.854.739

DATUM **02 / 01 / 2008** van de neerlegging van de oprichtingsakte OF van het recentste stuk dat de datum van bekendmaking van de oprichtingsakte en van de akte tot statutenwijziging vermeldt.

HALFJAARLIJKS FINANCIËEL VERSLAG opgesteld door de raad van bestuur

met betrekking tot de periode van

01 / 01 / 2026

tot

30 / 06 / 2026

Vorige periode

balans

resultatenrekening

01 / 01 / 2025**31 / 12 / 2025****30 / 06 / 2025**

VOLLEDIGE LIJST met naam, voornamen, beroep, woonplaats adres, nummer, postnummer en gemeente) en functie in de onderneming van de BESTUURDERS, ZAAKVOERDERS EN COMMISSARISSEN

P.P.F. de Vries	Brediusweg 33, 1401AB Bussum	Voorzitter 13/05/2015-10/06/2030
G.P. Hettinga	Brediusweg 33, 1401AB Bussum	Gedelegeerd bestuurder 13/05/2015-10/06/2030
A.D. Boekhout-Topolska	Brediusweg 33, 1401AB Bussum	Bestuurder 08/06/2026-14/06/2027
N.C. van der Krogt	Brediusweg 33, 1401AB Bussum	Bestuurder 08/06/2026-14/06/2027
F.C. Lagerveld*	Brediusweg 33, 1401AB Bussum	Bestuurder 08/06/2026-14/06/2027
BDO Bedrijfsrevisoren BV BE 0431.088.289 Registratienummer: B00023	Uitbreidingsstraat 72 1 2600 Berchem (Antwerpen) België	Commissaris 3/3/2022-13/6/2027

Vertegenwoordigd door:

David Lenaerts
Registratienummer: A02125
Uitbreidingsstraat 72 1
2600 Berchem (Antwerpen) België

* De heer Lagerveld is 26 juni 2026 overleden

1. BALANS

ACTIVA		Codes	30-6-2026	31-12-2025
ASTE ACTIVA		20/28	2	2
I. Oprichtingskosten (toelichting I)		20		
II. Immateriële vaste activa (toel. II)		21		
III. Materiële vaste activa (toel. III)		22/27		
A. Terreinen en gebouwen		22		
B. Installaties, machines en uitrusting		23		
C. Meubilair en rollend materieel		24		
D. Leasing en soortgelijke rechten		25		
E. Overige materiële vaste activa		26		
F. Activa in aanbouw en vooruitbetalingen		27		
IV. Financiële vaste activa (toel. IV en V)		28	2	2
A. Verbonden ondernemingen		280/1		
1. Deelnemingen		280		
2. Vorderingen		281		
B. Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat		282/3	2	2
1. Deelnemingen		282	1	1
2. Vorderingen		283	1	1
C. Andere financiële vaste activa		284/8		
1. Aandelen		284		
2. Vorderingen en borgtochten in contanten		285/8		
VLOTTENDE ACTIVA		29/58	0	0
V. Vorderingen op meer dan één jaar		29		
A. Handelsvorderingen		290		
B. Overige vorderingen		291		
VI. Voorraden en bestellingen in uitvoering		3		
A. Voorraden		30/36		
1. Grond- en hulpstoffen		30/31		
2. Goederen in bewerking		32		
3. Gereed product		33		
4. Handelsgoederen		34		
5. Onroerende goederen bestemd voor verkoop		35		
6. Vooruitbetalingen		36		
B. Bestellingen in uitvoering		37		
VII. Vorderingen op ten hoogste één jaar		40/41		
A. Handelsvorderingen		40		
B. Overige vorderingen		41		-
VIII. Geldbeleggingen (toel. V en VI)		50/53		
A. Eigen aandelen		50		
B. Overige beleggingen		51/53		
IX. Liquide middelen		54/58	1,505	102
X. Overlopende rekeningen (toel. VII)		490/1		
TOTAAL DER ACTIVA		20/58	1,507	104

PASSIVA**EIGEN VERMOGEN****I. Kapitaal (toel. VIII)**

A. Geplaatst kapitaal

B. Niet-opgevraagd kapitaal(-)

II. Uitgiftepremies**III. Herwaarderingsmeerwaarden****IV. Reserves**

A. Wettelijke reserve

B. Onbeschikbare reserves

1. Voor eigen aandelen

2. Andere

C. Belastingvrije reserves

D. Beschikbare reserves

V. Overgedragen winst**Overgedragen verlies(-)****VI. Kapitaalsubsidies****VOORZIENINGEN EN UITGESTELDE BELASTINGEN****VII. A. Voorzieningen voor risico's en kosten**

1. Pensioenen en soortgelijke verplichtingen

2. Belastingen

3. Grote herstellings- en onderhoudswerken

4. Overige risico's en kosten (toel. IX)

B. Uitgestelde belastingen

SCHULDEN**VIII. Schulden op meer dan één jaar (toel. X)**

A. Financiële schulden

1. Achtergestelde leningen

2. Niet-achtergestelde obligatieleningen

3. Leasingschulden en soortgelijke schulden

4. Kredietinstellingen

5. Overige leningen

B. Handelsschulden

1. Leveranciers

2. Te betalen wissels

C. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

D. Overige schulden

IX. Schulden op ten hoogste één jaar (toel. X)

A. Schulden op meer dan één jaar die binnen het jaar vervallen

B. Financiële schulden

1. Kredietinstellingen

2. Overige leningen

C. Handelsschulden

1. Leveranciers

2. Te betalen wissels

D. Ontvangen vooruitbetalingen op bestellingen

E. Schulden met betrekking tot belastingen, bezoldigingen en sociale lasten

1. Belastingen

2. Bezoldigingen en sociale lasten

F. Overige schulden

X. Overlopende rekeningen (toel. XI)**TOTAAL DER PASSIVA**

Codes	30-6-2026	31-12-2025
10/15	-2,582,458	-2,540,376
10	1,835,000	1,835,000
100	1,835,000	1,835,000
101		
11		
12		
13	6,030	6,030
130	6,030	6,030
131		
1310		
1311		
132		
133		
140		
141	-4,423,489	-4,381,407
15		
16		
160/5		
160		
161		
162		
163/5		
168		
17/49	2,583,964	2,540,481
17		
170/4		
170		
171		
172		
173		
174		
175		
1750		
1751		
176		
178/9		
42/48	2,583,964	2,540,481
42		
43		
430/8		
439		
44	5,793	17,075
440/4	5,793	17,075
441		
46		
45		
450/3		
454/9		
47/48	2,578,171	2,523,406
492/3		
10/49	1,507	104

2. RESULTATENREKENING

(in staffelvorm)

I. Bedrijfsopbrengsten

A. Omzet (toelichting XII, A)

B. Wijziging in de voorraad goederen in bewerking en gereed product en in de bestellingen in uitvoering (toename +, afname -)

C. Geproduceerde vaste activa

D. Andere bedrijfsopbrengsten (toel. XII, B)

II. Bedrijfskosten(-)

A. Handelsgoederen, grond- en hulpstoffen

1. Inkopen

2. Wijziging in de voorraad

(toename -, afname +)

B. Diensten en diverse goederen

C. Bezoldigingen, sociale lasten en pensioenen (toel. XII, C2)

D. Afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa

E. Waardeverminderingen op voorraden, bestellingen in uitvoering en handelsvorderingen (toevoegingen +, terugnemingen -) (toel. XII, D)

F. Voorzieningen voor risico's & kosten (toevoegingen+, bestedingen en terugnemingen -) (toel. XII, C3 en E)

G. Andere bedrijfskosten (toel. XII, F)

H. Als herstructureringskosten geactiveerde bedrijfskosten (-)

III. Bedrijfswinst (+)**Bedrijfsverlies (-)****IV. Financiële opbrengsten**

A. Opbrengsten uit financiële vaste activa

B. Opbrengsten uit vlottende activa

C. Andere financiële opbrengsten (toel. XIII, A)

V. Financiële kosten(-)

A. Kosten van schulden (toel. XIII, B en C)

B. Waardeverminderingen op andere vlottende activa dan bedoeld onder II. E (toevoegingen +, terugnemingen -) (toel. XIII, D)

C. Andere financiële kosten (toel. XIII, E)

VI. Winst uit de gewone bedrijfsuitoefening, vóór belasting(+)**Verlies uit de gewone bedrijfsuitoefening, vóór belasting(-)**

Codes	30-6-2026	30-6-2025
70/74		
70		
71		
72		
74		
60/64	41,704	40,778
60		
600/8		
609		
61	41,704	40,778
62		
630		
631/4		
635/7		
640/8		
649		
70/64		
64/70	41,704	40,778
75		
750		
751		
752/9		
65	378	373
650		
651		
652/9	378	373
70/65		
65/70	-42,082	-41,151

2. RESULTATENREKENING (vervolg)
(in staffelvorm)

VI. Winst uit de gewone bedrijfsuitoefening, vóór belasting(+)

Verlies uit de gewone bedrijfsuitoefening, vóór Belasting(-)

VII. Uitzonderlijke opbrengsten

- A. Terugneming van afschrijvingen en van waardeverminderingen op immateriële en materiële vaste activa
- B. Terugneming van waardeverminderingen op financiële vaste activa
- C. Terugneming van voorzieningen voor uitzonderlijke risico's en kosten
- D. Meerwaarden bij de realisatie van vaste activa
- E. Andere uitzonderlijke opbrengsten (toel. XIV, A)

VIII. Uitzonderlijke kosten(-)

- A. Uitzonderlijke afschrijvingen en waardeverminderingen op oprichtingskosten, op immateriële en materiële vaste activa
- B. Waardeverminderingen op financiële vaste activa
- C. Voorzieningen voor uitzonderlijke risico's en kosten (toevoegingen +, bestedingen -)
- D. Minderwaarden bij de realisatie van vaste activa
- E. Andere uitzonderlijke kosten (toel. XIV, B)
- F. Als herstructureringskosten geactiveerde uitzonderlijke kosten(-)

IX. Winst van de periode vóór belasting(+)

Verlies van de periode vóór belasting(-)

IXbis. A. Onttrekking aan de uitgestelde belastingen(+)

B. Overboeking naar de uitgestelde belastingen(-)

X. Belastingen op het resultaat(-) (+)

- A. Belastingen (toel. XV)(-)
- B. Regularisering van belastingen en terugneming van voorzieningen voor belastingen

XI. Winst per 30 juni(+)

Verlies per 30 juni(-)

Codes	30-6-2026	30-6-2025
(70/65)		
(65/70)	-42,082	-41,151
76		
760		
761		
762		
763		
764/9		
66		
660		
661		
662		
663		
664/8		
669		
70/66		
66/70	-42,082	-41,151
780		
680		
67/77		
670/3		
77		
70/67		
67/70	-42,082	-41,151

STAAT VAN DE FINANCIËLE VASTE ACTIVA (post 28 van de activa)

		Codes	1. Verbonden ondernemingen	2. Ondernemingen met deelnemingsverhouding	3. Andere ondernemingen
			(post 280)	(post 282)	(post 284)
1. Deelnemingen en aandelen					
a) AANSCHAFFINGSWAARDE					
Per einde van het vorige boekjaar			835	9,317,681	
Mutaties tijdens het eerste semester					
. Aanschaff., incl. de geprod. vaste activa			836		
. Overdrachten en buitengebruikstellingen(-)			837		
. Overboek. van een post naar een andere(+)(-)			838		
Per einde van het eerste semester			839	9,317,681	
b) MEERWAARDEN					
Per einde van het vorige boekjaar			840	XXXXXXXXXXXXXXXXX	
Mutaties tijdens het eerste semester :					
. Geboekt			841		
. Verworven van derden			842		
. Afgeboekt(-)			843		
. Overgeboekt van een post naar een andere(+)(-)			844		
Per einde van het eerste semester			845		
c) WAARDEVERMINDERINGEN					
Per einde van het vorige boekjaar			846	9,317,680	
Mutaties tijdens het eerste semester					
. Geboekt			847		
. Teruggenomen want overtollig(-)			848		
. Verworven van derden			849		
. Afgeboekt na overdr. en buitengebruikstell.(-)			850		
. Overgeboekt van een post naar een andere (+)(-)			851		
Per einde van het eerste semester			852	9,317,680	
d) NIET-OPGEVRAAGDE BEDRAGEN					
Per einde van het vorige boekjaar			853		
Mutaties tijdens het eerste semester			854		
Per einde van het eerste semester			855		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET EERSTE SEMESTER (a) + (b) + (c)			856	1	
2. Vorderingen					
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET VORIGE BOEKJAAR					
Mutaties tijdens het eerste semester					
. Toevoegingen			857	1	
. Terugbetalingen(-)			858		
. Geboekte waardeverminderingen(-)			859		
. Teruggenomen waardeverminderingen			860		
. Wisselkoersverschillen(+)(-)			861		
. Overige(+)(-)			862		
NETTOBOEKWAARDE PER EINDE VAN HET EERSTE SEMESTER			863		
			864	1	
GECUMULEERDE WAARDEVERMINDERINGEN OP VORDERINGEN PER EINDE 1° SEMESTER			865	1,340,664	

DEELNEMINGEN EN MAATSCHAPPELIJKE RECHTEN IN ANDERE ONDERNEMINGEN

Hieronder worden de ondernemingen vermeld waarin de onderneming een deelnemingen bezit in de zin van het 8 oktober 1976 (opgenomen in de posten 280 en 282 van de activa), alsmede de andere ondernemingen waarin de maatschappelijke rechten bezit (opgenomen in de posten 284 en 51/53 van de activa) ten belope van ten minste 10% van geplaatste kapitaal.

NAAM, volledig adres van de ZETEL en zo het een onderneming naar Belgisch recht betreft, het BTW- of NATIONAAL NUMMER	Maatschappelijke rechten gehouden door			Gegevens geput uit de laatst beschikbare jaarrekening			
	de onderneming (rechtstreeks)		dochter- ters	Jaarrekening per	Munt- code	Eigen vermogen	Nettoresultaat
	Aantal	%				(+) of (-) (in duizenden munteenheden)	
Sucrierie de Kiliba-Sucki Sarl BOCD Buitenlandse onderneming Kiliba/Sud-Kivu BP 665, BUKAVU, Cong (Dem. Rep.) KAPITAALSAANDELEN	32,997	33	0	31-12-2009	USD	3,869,479	-1,204,818

GELDBELEGGINGEN : OVERIGE BELEGGINGEN (post 51/53 van de activa)**Aandelen**

Boekwaarde verhoogd met het niet-opgevraagde bedrag
Niet-opgevraagd bedrag(-)

Vastrentende effecten

waarvan uitgegeven door kredietinstellingen

Termijnrekeningen bij kredietinstellingen

met een resterende looptijd of opzegtermijn van :

- . hoogstens één maand
- . meer dan één maand en hoogstens één jaar
- . meer dan één jaar

Hierboven niet-opgenomen overige geldbeleggingen

Codes	30-6-2026	31-12-2025
51		
8681		
8682		
52		
8684		
53		
8686		
8687		
8688		
8689		

OVERLOPENDE REKENINGEN

Uitsplitsing van de post 490/1 van de activa indien daaronder een belangrijke bedrag voorkomt.

	30-6-2026

STAAT VAN HET KAPITAAL**MAATSCHAPPELIJK KAPITAAL****1. Geplaatst kapitaal** (post 100 van de passiva)

- Per einde van het vorige boekjaar
- Wijzigingen tijdens het eerste semester :

- Per einde van het eerste semester	8700	1,835,000
	8701	1,835,000
		440,000

2. Samenstelling van het kapitaal**2.1. Soorten aandelen**

Aandelen zonder vermelding van nominale waarde

2.2. Aandelen op naam of aan toonder		
Op naam	8702	
Aan toonder of gedematerialiseerde aandelen	8703	440,000

STAAT VAN HET KAPITAAL (vervolg)**NIET-GESTORT KAPITAAL**

Aandeelhouders die nog moeten volstorten

(eventueel vervolg op blz.)

TOTAAL

EIGEN AANDELEN gehouden door :

- de vennootschap zelf
- haar dochters

VERPLICHTINGEN TOT UITGIFTE VAN AANDELEN

1. Als gevolg van de uitoefening van CONVERSIERECHTEN

- . Bedrag van de lopende converteerbare leningen
- . Bedrag van het te plaatsen kapitaal
- . Maximum aantal uit te geven aandelen

2. Als gevolg van de uitoefening van de INSCHRIJVINGSRECHTEN

- . Aantal inschrijvingsrechten in omloop
- . Bedrag van het te plaatsen kapitaal
- . Maximum aantal uit te geven aandelen

TOEGESTAAN, NIET-GEPLAATST KAPITAAL**AANDELEN BUITEN KAPITAAL**

- Waarvan : - gehouden door de vennootschap zelf
- gehouden door haar dochters

Codes	1. Niet-opgevraagd bedrag (post 101)	2. Opgevraagd, niet-gestort bedrag
		xxxxxxxxxxxxxx
871		
	1. Kapitaalbedrag	2. Aantal aandelen
872		
873		
8740		
8741		
8742		
8745		
8746		
8747		
8751		
	1. Aantal aandelen	2. Daaraan verbonden stemrecht
876	110,000	110,000
877		
878		

AANDEELHOUDERSSTRUCTUUR VAN DE ONDERNEMING OP DE DATUM VAN DE JAARAFSLUITING,
zoals die blijkt uit de kennisgevingen die de onderneming heeft ontvangen :

30-6-2025

Value8 NV	416,650	75.75%
Jacobus Pieter Visser	40,000	7.27%

VOORZIENINGEN VOOR OVERIGE RISICO'S EN KOSTEN

Uitsplitsing van de post 163/5 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

30-6-2026

OVERLOPENDE REKENINGEN

30-6-2026

Uitsplitsing van de post 492/3 van de passiva indien daaronder een belangrijk bedrag voorkomt.

BEDRIJFSRESULTATEN

A. NETTO-OMZET (post 70) : per bedrijfscategorie en per geografische markt **uitsplitsen in de bijlage bij het standaardformulier**, voor zover deze categorieën en markten, vanuit het oogpunt van de organisatie van de verkoop van goederen en de verlening van in het kader van de normale bedrijfsuitoefening van de onderneming, onderling aanzienlijke verschillen vertonen.

B. ANDERE BEDRIJFSOPBRENGSTEN (post 74)

Waarvan : exploitatiesubsidies en vanwege de overheid
ontvangen compenserende bedragen

C1. WERKNEMERS INGESCHREVEN IN HET PERSONEELSREGISTER

- a) Totaal aantal op de afsluitingsdatum
b) Gemiddeld personeelsbestand berekend in voltijdse equivalenten
c) Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren

C2. PERSONEELSKOSTEN (post 62)

- a) Bezoldigingen en rechtstreekse sociale voordelen
b) Werkgeversbijdragen voor sociale verzekeringen
c) Werkgeverspremies voor bovenwettelijke verzekeringen
d) Andere personeelskosten
e) Pensioenen

C3. VOORZIENINGEN VOOR PENSIOENEN (begrepen in post 635/7)

Toevoegingen (+); bestedingen en terugnemingen (-)

D. WAARDEVERMINDERINGEN (post 631/4)

1. Op voorraden en bestellingen in uitvoering
. geboekt
. teruggenomen(-)
2. Op handelsvorderingen
. geboekt
. teruggenomen(-)

E. VOORZIENINGEN VOOR RISICO'S EN KOSTEN (post 635/7)

Toevoegingen
Bestedingen en terugnemingen(-)

F. ANDERE BEDRIJFSKOSTEN (post 640/8)

Belastingen en taksen op de bedrijfsuitoefening
Andere

G. UITZENDKRACHTEN EN TER BESCHIKKING VAN DE ONDERNEMING GESTELDE PERSONEN

1. Totaal aantal op de afsluitingsdatum
2. Gemiddeld aantal berekend in voltijdse equivalenten
Aantal daadwerkelijk gepresteerde uren
Kosten voor de onderneming

Codes	30-6-2026	30-6-2025
740		
9086		
9087		
9088		
620		
621		
622		
623		
624		
635		
9110		
9111		
9112		
9113		
9115		
9116		
640		
641/8		
9096		
9097		
9098		
617		

BELASTINGEN OP HET RESULTAAT

BELANGRIJKSTE OORZAKEN VAN DE VERSCHILLEN TUSSEN DE WINST VÓÓR BELASTINGEN, zoals die blijkt uit de tussentijdse staat, **EN DE GERAAMDE BELASTBARE WINST**

	30-6-2026

INVLOED VAN DE UITZONDERLIJKE RESULTATEN OP DE BELASTINGEN OP HET RESULTAAT VAN HET BOEKJAAR

	Codes	30-6-2026
BRONNEN VAN BELASTINGLATENTIES (in de mate waarin deze informatie belangrijk is om een inzicht te verkrijgen in de financiële positie van de onderneming)		
1. Actieve latenties	9141	6,486,742
- Gecumuleerde fiscale verliezen die aftrekbaar zijn van latere belastbare winsten	9142	6,486,742
	9144	
2. Passieve latenties		

BELASTING OP DE TOEGEVOEGDE WAARDE EN BELASTINGEN TEN LASTE VAN DERDEN

	Codes	30-6-2026	30-6-2025
A. De belasting op de toegevoegde waarde in rekening gebracht :			
1. aan de onderneming (aftrekbaar)	9145		
2. door de onderneming	9146		
B. De ingehouden bedragen ten laste van derden bij wijze van :			
1. bedrijfsvoorheffing	9147		
2. roerende voorheffing	9148		

NIET IN DE BALANS OPGENOMEN RECHTEN EN VERPLICHTINGEN

	Codes	30-6-2025
Persoonlijke zekerheden die door de onderneming werden gesteld of onherroepelijk beloofd als waarborg voor schulden of verplichtingen van derden		
Waarvan :		
. De door de onderneming geëndosseerde handelseffecten in omloop	9149	
. De door de onderneming getrokken of voor aval getekende handelseffecten	9150	
. Het maximumbedrag ten belope waarvan andere verplichtingen van derden door de onderneming zijn gewaarborgd	9151	
	9153	

BELANGRIJKE HANGENDE GESCHILLEN EN ANDERE BELANGRIJKE VERPLICHTINGEN

Inzake de schuld ten aanzien van voormalig gelieerde vennootschap N.V. Group Sopex S.A. wordt rekening gehouden met de door deze laatste bij wijze van overeenkomst verleende schuld kwijtscheldingen onder de voorwaarde van "terugkeer in beteren doen" ("retour à meilleure fortune"). Tot medio 2015 bedraagt het totaal aan schuld kwijtscheldingen 1 205 261,57 EUR. Deze schuld kwijtscheldingen zijn indertijd opgenomen in de betreffende resultatenrekeningen ' onder de rubriek 'andere uitzonderlijke opbrengsten. Deze schuld is in 2014 overgedragen aan Value8 NV'.

**BETREKKINGEN MET VERBONDEN ONDERNEMINGEN EN MET ONDERNEMINGEN WAARMEE EEN DEELNEMINGS-
VERHOUDING BESTAAT**

	Codes	1. Verbonden ondernemingen		2. Ondernemingen waarmee een deelnemingsverhouding bestaat	
		30-6-2026	31-12-2025	30-6-2026	31-12-2025
1. Financiële vaste activa	925			2	2
deelnemingen	926			1	1
vorderingen : achtergestelde	927			1	1
andere	928				
2. Vorderingen	929				
op meer dan één jaar	930				
op hoogstens één jaar	931				
3. Geldbeleggingen	932				
aandelen	933				
vorderingen	934				
4. Schulden	935			2,547,206	2,516,206
op meer dan één jaar	936				
op hoogstens één jaar	937			2,547,206	2,516,206

	Codes	Verbonden ondernemingen	
		boekjaar	vorig boekjaar
5. Door de onderneming gestelde of onherroepelijk beloofde PERSOONLIJKE en ZAKELIJKE ZEKERHEDEN als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9381		
Door verbonden ondernemingen gestelde of onherroepelijk beloofde PERSOONLIJKE EN ZAKELIJKE ZEKERHEDEN als waarborg voor schulden of verplichtingen van de onderneming	9391		
6. ANDERE BETEKENISVOLLE FINANCIËLE VERPLICHTINGEN	9401		
7. FINANCIËLE RESULTATEN			
Opbrengsten uit financiële vaste activa	9421		
Opbrengsten uit vlottende activa	9431		
Andere financiële opbrengsten	9441		
Kosten van schulden	9461		
Andere financiële kosten	9471		
8. REALISATIE VAN VASTE ACTIVA			
Verwezenlijkte meerwaarden	9481		
Verwezenlijkte minderwaarden	9491		

WAARDERINGSREGELS**SAMENVATTING VAN DE WAARDERINGSREGELS****I. BEGINSEL**

De waarderingsregels worden vastgesteld overeenkomstig de bepalingen van het koninklijk besluit van 30 januari 2001 met betrekking tot de jaarrekening van de ondernemingen.

II. BIJZONDERE REGELS**Financiële vaste activa/ deelnemingen:**

Deelnemingen worden gewaardeerd aan aanschaffingswaarde. Er wordt overgegaan tot het boeken van waardeverminderingen op deelnemingen en aandelen in geval van duurzame minderwaarde of ontwaarding, verantwoord door de toestand, de rendabiliteit of de vooruitzichten van de vennootschap waarin de deelnemingen of aandelen worden aangehouden.

De deelneming in "Sucrerie de Kiliba" werd gewaardeerd op basis van een expertise uitgevoerd op 25 mei 1999 en rekening houdende met een raming van de verder opgelopen ontwaarding tot en met balansdatum.

Aanschaffingswaarde deelneming:	9,317,680.58
Geboekte waardeverminderingen:	-7,567,589.26

Geschatte waarde deelneming op basis van expertise 25 mei 1999:	1,750,091.32
Geboekte aanvullende waardeverminderingen 2010:	-962,550.20
Geboekte aanvullende waardeverminderingen 2012:	-787,540.12

Netto boekwaarde deelneming per balansdatum:	1.00

Financiële vaste activa/vorderingen:

De vorderingen die deel uitmaken van de financiële vaste activa worden gewaardeerd aan nominale waarde. Er wordt overgegaan tot het boeken van waardeverminderingen zo er voor het geheel of een gedeelte van de vordering onzekerheid bestaat over de betaling hiervan op de vervaldag.

De vordering op "Sucrerie de Kiliba" werd als volgt gewaardeerd:

Nominale waarde vordering:	1,340,664.52
Geboekte waardeverminderingen 2010:	-450,956.49
Geboekte waardeverminderingen 2012: deze waardevermindering is geboekt omdat wij van mening zijn dat deze vordering niet meer zal kunnen gerecupereerd worden	-889,707.03

Netto boekwaarde vordering per balansdatum:	1.00

Liquide middelen:

De liquide middelen worden opgenomen aan nominale waarde. Waardeverminderingen worden toegepast wanneer de realisatiewaarde op datum van de jaarafsluiting lager is dan de nominale waarde.

Schulden:

De schulden worden in de balans opgenomen voor hun nominale waarde.

De schulden worden in de balans opgenomen voor hun nominale waarde.

De schuld op N.V. Group Sopex S.A. werd als volgt gewaardeerd:

Nominale waarde schuld N.V. Group Sopex S.A. op 13/08/2014:	3,102,861.32
Schuld kwijtschelding 2007:	-90,388.64
Schuld kwijtschelding 2008:	-173,853.85
Schuld kwijtschelding 2009:	-221,019.08
Schuld kwijtschelding 2010:	-224,000.00
Schuld kwijtschelding 2011:	-365,000.00
Schuld kwijtschelding 2012:	-131,000.00
-----	-----
Totaal schuld kwijtscheldingen tot eind 2014:	-1,205,261.57
Netto boekwaarde schuld N.V. Group Sopex S.A. op 13/08/2014:	1,897,599.75

Deze schuld is samen met de kwijtscheldingen op 13/08/2014 overgedragen naar Value8 N.V.

Netto boekwaarde schuld Value8 N.V. op 30-6-2026. De nettoboekwaarde van de schuld aan Value8 N.V. niet interestdragend	2,547,206.00
---	--------------

Resultaten:

Inzake resultaten moet rekening gehouden worden met de kosten en de opbrengsten die betrekking hebben op het boekjaar of op voorgaande boekjaren, ongeacht de dag waarop deze kosten en opbrengsten worden betaald of geïnd, behalve wanneer de effectieve inning van de opbrengsten onzeker is.

Vreemde valuta:

Bedragen die luiden in vreemde valuta worden omgerekend aan de geëigende koers van de dag van hun ontstaan. Zij worden op basis daarvan geboekt. De verschillen tussen de tevoren toegepaste koers en de koers bij de vereffening van de bedragen die luiden in vreemde valuta, zullen afgeboekt worden op het ogenblik dat de vereffening geboekt wordt.

Voor de bedragen die blijven openstaan bij de afsluiting zal de tevoren toegepaste koers vergeleken worden met de geëigende koers op afsluitdatum. Ontwaardingen en verliezen die alsdan blijken, zullen steeds ten laste van de resultatenrekening genomen worden. Gunstige koersverschillen worden slechts als winst genomen voor het deel dat redelijkerwijze als vaststaand kan beschouwd worden.

Toelichting mbt continuïteit van de vennootschap:

Het is de strategie van het bestuur om nieuwe activiteiten in te brengen in Cumulex, al dan niet via een reverse listing, waarbij een private onderneming – via Cumulex – een beursnotering verkrijgt.

Voorts heeft de raad van bestuur van Value8 een letter of support verschaft aan de onderneming waarin zij zich onherroepelijk en onvoorwaardelijk garant stelt om de nodige financiële ondersteuning te verschaffen om de continuïteit van de onderneming te garanderen tot minimaal de algemene vergadering in 2027, voorzien op 14 juni 2027. Bijgevolg is de raad van bestuur van oordeel dat de continuïteit van de onderneming voldoende is